

## Qüestionari sobre la Platja Llarga

### 1. Aturar l'actual projecte de Passeig marítim de la Platja Llarga

Ens remetem al comunicat emès al desembre de l'any passat, que adjuntem.

2. Redirigir el seu pressupost a un projecte ecològic de preservació de la platja, pensat i realitzat per experts amb participació dels agents socials (habitants, usuaris...) i de manteniment de l'espai natural

Ens remetem al comunicat emès al desembre de l'any passat, que adjuntem.

### 3. Aturar l'actual projecte de Camí de Ronda entre la Platja de la Móra i la Platja Llarga

Entenem que el Camí de Ronda s'ha de plantejar en el context del tractament de tot l'espai natural de la Platja de la Móra. Segurament hi ha aspectes de l'actual projecte que són aprofitables, i altres que no, però apostem, sobretot, per una ordenació prèvia d'accessos i mobilitat i que l'ordenació física necessària sigui en funció d'aquesta prèvia.

4. Redirigir el seu pressupost a un projecte ecològic de preservació d'aquest paratge, pensat i realitzat per experts amb participació dels agents socials (habitants, usuaris...) i tenint en compte també el seu manteniment i vigilància

Queda contestat amb la resposta anterior i, pel que fa a la participació, amb els mateixos criteris inclosos al comunicat emès el passat desembre.

5. Ampliació de l'Espai d'Interès Natural (EIN) de la Punta de la Móra fins la Platja Llarga i la reraplatja fins la N-340, donada la riquesa i raresa dels seus hàbitats vegetals i la seva fauna

D'acord.

6. Ídem del Turó de sobre de Mas Rabassa també en base a la riquesa i raresa dels seus hàbitats vegetals i la seva fauna

Pel que fa a l'àmbit de Mas Rabassa, el desitjable, des del punt de vista ambiental, seria el manteniment com a sòl no urbanitzable. No obstant això, cal assumir les servituds d'anteriors classificacions de sòl i les càrregues que podrien suposar per a l'Ajuntament determinades modificacions. En aquest sentit, hem proposat que el POUM futur reculli el PP.28 amb les següents determinacions:

- concentració de l'edificabilitat (la que cal mantenir per a no haver de fer front a indemnitzacions, no més) de manera que permeti el màxim de connectors biològics.
- estudi de l'impacte paisatgístic de la totalitat del Pla.

- restringir al màxim els usos a la zona de serveis (recordem que serveis de manteniment o educatius ambiental són serveis; tot depèn de quins declari admissibles i en quines condicions el propi POUM).

7. Desclassificació del PP.28, tant del Turó de sobre Mas Rabassa com de la zona d'equipaments entre la CN-340 i la via del tren, i de la zona d'equipaments del PP.27 al costat de la platja

Contestada al punt anterior.

8. Eliminació al projecte de POUM de la nova zona urbanitzable al mig del bosc del Mèdol, el PP.51, que preveu 1226 habitatges

D'acord amb eliminar-lo.

9. Ídem, al principi de la carretera del Catllar, si més no dels nous terrenys del PP.27, que passa de preveure 107 a 837 habitatges que congestionarien aquesta zona, just al mig i darrera la platja (tràfic, aigües residuals, etc). Hi ha també el complex hotel·ler, PPU.40, i uns altres per aquella zona i per sobre de l'autopista, que també acaben amb un gran tros al bosc, el PP.42 i sobretot PP.43. És a dir, no envair tants boscos i espais naturals valuosos.

Pel que fa al PP.27, parcialment el problema és similar al del PP.28. En tot cas, a les nostres propostes sobre el POUM hem plantejat el mateix que al PP.28, però, a més, retallant considerablement l'àmbit i reduint-lo a l'estrictament imprescindible per a donar compliment al PDUSC, en cap cas ampliant-lo com fa. Com a criteri general, plantegem deixar lliure d'edificació l'àrea situada per sobre de l'AP-7, i incloure-ho en el projecte d'Anella Verda.

10. Creació del Parc Natural de les Terres del Gaià, del qual formaria part la Platja Llarga, amb el seu turó de fons i altres paratges del seu voltant, potser fins els roquers que separen la platja dels Capellans i la Savinosa, arribant fins gairebé el Centre d'Estudis del Mar.

Bàsicament d'acord.